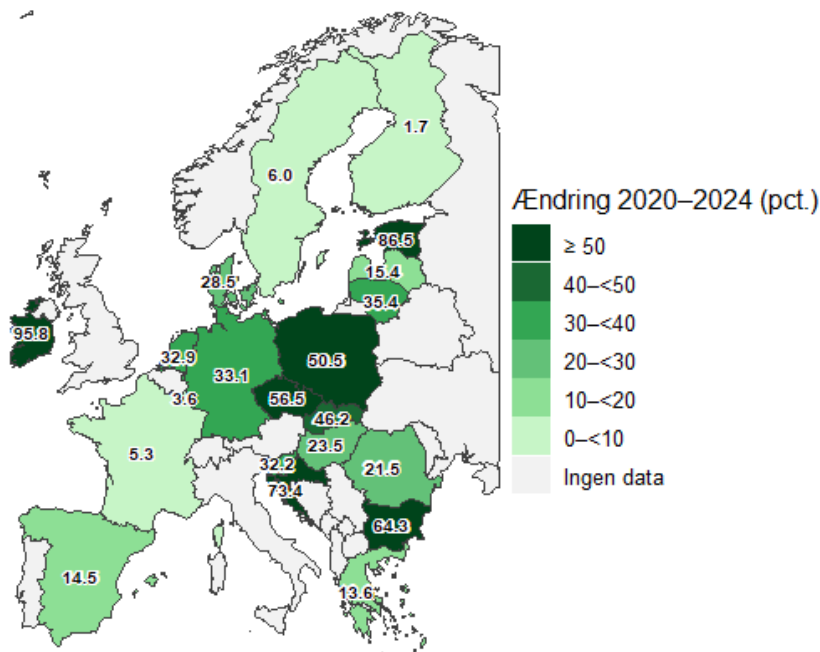


Prisen på landbrugsjord stiger i mange store landbrugsnationer i EU



Kilde: L&F pba. Eurostat og DESTATIS.

I Danmark er prisen på landbrugsjord steget med 28 pct. fra 2020 til 2024, men udviklingen er ikke unik. Tal fra Eurostat viser, at mange europæiske lande oplever lignende udvikling. Prisen på jorden er påvirket af mange forskellige faktorer, men rentabilitet, forventninger og indtjeningssevne er vigtige parametre.

Prisen på landbrugsjord stiger

Prisen på landbrugsjord¹ er generelt steget inden for EU i perioden 2020-2024. I Danmark er prisen steget med 28 pct., mens den i lande som Holland og Tyskland er steget med omtrent 33 pct. I Polen og Bulgarien har udviklingen været endnu kraftigere. I disse lande er prisen på landbrugsjord steget med hhv. 50 og 64 pct. Dette kan dog skyldes, at jordprisen som udgangspunkt har ligget på et lavt niveau sammenlignet med andre steder i EU. I Frankrig er jordprisen i perioden steget med 5 pct., og i Spanien med 15 pct.

Udviklingen i jordprisen er påvirket af mange forskellige faktorer. Dette gælder både på tværs af lande og nationalt, hvor jordprisen varierer markant. Udviklingen i jordpriserne i de seneste år kan være præget af mere midlertidige effekter, og på længere sigt kan høje jordpriser ikke opretholdes, hvis jordens indtjeningssevne og jordprisen ikke følges ad.

¹ Data vedrører agerjord for landene på nær Tyskland. Tyskland begyndte først i 2022 at opgøre prisudviklingen på agerjord særskilt. Derfor benyttes prisen på landbrugsjord (agerjord og permanent græsareal samlet).

Se flere aktuelle udviklinger og grafer for dansk landbrug, konjunktur og sektorer [her](#).