

Erhvervsstyrelsen
Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø

Sendt pr. e-mail til hoeringplan@erst.dk

Landbrug & Fødevarer FmbA

Axelborg, Axeltorv 3
DK 1609 København V

T +45 3339 4000
F +45 3339 4141
E info@lf.dk
W www.lf.dk

CVR DK 25 52 95 29

Høringssvar fra Landbrug & Fødevarer vedr. udkast til vejledning om planlægning for omdannelseslandsbyer, sag nr. 2018-15478

Erhvervsministeriet har den 20. december 2018 sendt udkast til vejledning om planlægning for omdannelseslandsbyer i høring med frist for bemærkninger den 13. februar 2019.

Etablering af omdannelseslandsbyer har potentiale til at styrke landdistriktsudviklingen, som er afgørende for mulighederne for vækst uden for de store byer. Samtidig er udviklingen udenfor byerne væsentlig for landbrugs- og fødevarerhvervet i forhold til at tiltrække og fastholde kvalificeret arbejdskraft. Det er imidlertid helt centralt, at vejledningen sikrer, at omdannelseslandsbyer ikke indskrænker drift og udviklingsmulighederne for husdyrbrug og landbrug.

Udpegnings af omdannelseslandsbyer

Landbrug & Fødevarer skal anmode om, at det i 4. afsnit på side 18 konkret kommer til at fremgå, at jordbrug og store husdyrbrug er en national interesse, som det fremgår af planlovsændringen fra 2017.

Hovedstruktur og rammer

Side 20, 4. afsnit, bør ændres jf. nedenstående:

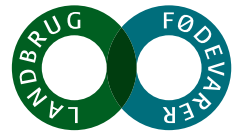
"Det kan også være en fordel, at der i redegørelsen til retningslinjerne oplyses om de lokaliseringsskemaer, der skal gælde, f.eks. principper for placering af boliger eller mindre erhvervsaktiviteter, således at f.eks. naboensyn sikres og miljøkonflikter undgås."

Hensyn til Grønt Danmarkskort

På side 22 -23 fremgår af vejledningen, at "kommunens retningslinjer bør... beskrive, hvordan landzoneadministrationen skal tage hensyn til udpegningerne til Grønt Danmarkskort", samt at hensynet til Grønt Danmarks kort vil skulle indgå i kommunernes overvejelser vedr. administration af landzone bestemmelser.

Vi skal i den forbindelse henvise til den politiske aftale vedr. Planloven "Aftale om Danmark i bedre balance" fra juni 2016, hvoraf det fremgår:

"Kommunernes udpegninger af potentielle naturområder til Grønt Danmarkskort indebærer ikke i sig selv, at der stilles nye krav til landbruget om naturbeskyttelse. Der lægges således vægt på, at kommunernes udpegninger heller ikke på sigt kan påføre lodsejernes begrænsninger ift. udnyttelse af mulighederne for landbrugsejendomme, fx til udvidelse af husdyrbrug eller ny bebyggelse."



Dette bør afspejles i nærværende vejledning således, at det fremgår tydeligt, at en udpegning til potentielt naturområde i det Grønne Danmarkskort ikke vil kunne få nogen konsekvenser, fx i forbindelse med landzonetilladelser til ny bebyggelse eller lign.

Afgrænsning af omdannelseslandsbyer

Landbrug & Fødevarer skal anmode om, at sætningen på side 24 (næstsidste afsnit) ændres jf. nedenstående:

~~"Det er derfor hensigtsmæssigt at skole-~~ **Der skal derfor tages hensyn** til de eksisterende virksomheders miljøpåvirkning samt til deres udviklingsmuligheder, når udpegningen foretages."

I forhold til ovenstående fremgår det af lovbemærkningerne til L 121 (nr. 34), at udpegning af omdannelseslandsbyer skal ske under hensyntagen til landbrug mv. En lignende beskrivelse findes i landzonevejledningens side 58 ift. jordbrugserhvervenes udviklingsmuligheder.

Det er positivt, at det i sidste afsnit på side 24 fremgår, at afgrænsning af omdannelseslandsbyer skal tage hensyn til landbrug og eksisterende produktionserhverv. Det fremgår således, at en kortlægning blandt andet kan omfatte støj, lugt og tung transport. Landbrug & Fødevarer skal dog bede om at få beskrevet, at også etablering af natur kan have stor betydning for husdyrbrug, idet særlig natur kan afkaste ammoniakkrav, som kan have meget væsentlig betydning for husdyrbrugets drift og udviklingsmuligheder.

Inspirationseksempler

For at afhjælpe eksisterende miljøkonflikter, skal Landbrug & Fødevarer opfordre til, at der også indføres et eksempel, hvor man flytter boligområder væk fra arealer, hvor der er konflikter mellem fx husdyrbrug og landsbyområder.

Hensyn til husdyrbrugloven

På side 30 fremgår det, at etablering af boliger i nærheden af et husdyrbrug kan begrænse husdyrbrugets fremtidige muligheder for at udvide.

Landbrug & Fødevarer skal anmode om, at det også nævnes, at husdyrbrugloven stiller krav om ammoniakreduktion, såfremt husdyrbruget ligger i nærheden af ammoniakfølsom natur. I planlægningen bør der således også tages højde for dette, hvis der etableres naturområder som følge af planlægningen.

Sidste sætning i andet afsnit side 30 bør justeres jf. nedenstående:

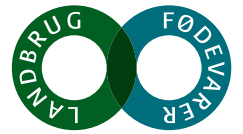
~~"Disse muligheder bør~~ **skal** således indgå ved udlæg og afgrænsning af omdannelseslandsbyer."

I forhold til ovenstående fremgår det af lovbemærkningerne til L 121 (nr. 34), at udpegning af omdannelseslandsbyer skal ske under hensyntagen til landbrug mv. En lignende beskrivelse findes i landzonevejledningens side 58 ift. jordbrugserhvervenes udviklingsmuligheder.

Begrænsninger som følge af planlovens § 15

På side 31 fremgår det, at muligheder for at udpege omdannelseslandsbyer begrænses af planlovens § 15, som sikrer produktionsvirksomheder mod skærpede miljøkrav.

Landbrug & Fødevarer skal anmode om, at det anføres, at husdyrbrug også beskyttes, jf. § 15 b, stk. 1: "...**luftforurening fra produktionsvirksomheder, transport- og logistikvirksomheder og husdyrbrug**...".



Jf. ovenstående bør overskriften ændres, så den også omfatter husdyrbrug.

Begrænsninger som følge af planlovens § 11a

Landbrug & Fødevarer skal anmode om, at man i vejledningen også gør opmærksom på planlovens § 11a, som fastsætter, at kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for sikring af, at arealer belastet af fx lugt, ikke udlægges til boliger mv.

Såfremt der er spørgsmål eller problemstillinger, der ønskes uddybet, står vi naturligvis også til rådighed.

Med venlig hilsen

Henrik Borg Kristensen
Chefkonsulent

Miljø & Bæredygtighed

D +4533394656
M +4530703119
E HBK@lf.dk