

Erhvervsstyrelsen  
Dahlerups Pakhus 17  
Langelinie Allé 17  
2100 København Ø

**Landbrug & Fødevarers bemærkninger til forslag til landsplandirektiv for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen, jr. sag nr. 2019-3391.**

Erhvervsstyrelsen har den 21. marts 2019 udsendt forslag til landsplandirektiv for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen med høringsfrist den 20. maj 2019.

Landbrug & Fødevarers bemærkninger er vedlagt som bilag.

Såfremt der er spørgsmål eller problemstillinger, der ønskes uddybet, står vi naturligvis til rådighed.

Med venlig hilsen

**Henrik Borg Kristensen**  
*Chefkonsulent*

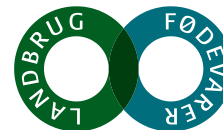
D 33 39 46 56  
M 30 70 31 19  
E hbk@if.dk

**Landbrug & Fødevarer** repræsenterer landbruget og fødevarerhvervet i Danmark. Organisationen er resultatet af en fusion mellem *Landbrugsraadet*, *Danske Slagterier*, *Dansk Svineproduktion*, *Dansk Landbrug* med *Dansk Landbrugs Medier* og *Dansk Landbrugsrådgivning*, samt væsentlige dele af *Mejeriforeningens* aktiviteter.

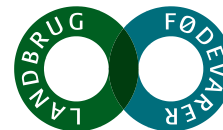
*Landbrug & Fødevarer* repræsenterer Danmarks største kompetenceklynge med 150.000 beskæftigede og en samlet eksport på mere end 100 mia. kr. årligt.



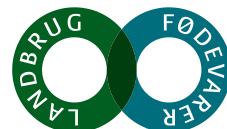
Sidetal	Indhold	Tekst	Kommentar/forslag til ændret tekst
8	§ 9	Kommunalbestyrelsen skal orientere de grundejere, hvis ejendomme er omfattet af bekendtgørelsen, og efter kommunalbestyrelsens nærmere vurdering foretage lokal offentliggørelse af bekendtgørelsen og oplyse om den forventede proces for planlægningen i kommunen	Kommunalbestyrelsen bør også være forpligtet til at orientere ejerne af ejendomme uden for bekendtgørelsens gyldighedsområde, hvis bekendtgørelsen har væsentlig betydning for disse.  Det forslås derfor at § 9 får følgende ordlyd: Kommunalbestyrelsen skal orientere de grundejere, hvis ejendomme er omfattet af bekendtgørelsen, <b>og ejerne af ejendomme uden for bekendtgørelsens gyldighedsområde, hvis bekendtgørelsen har væsentlig betydning for disse,</b> og efter kommunalbestyrelsens nærmere vurdering foretage lokal offentliggørelse af bekendtgørelsen og oplyse om den forventede proces for planlægningen i kommunen.
105	Generelle bemærkninger, bemærkninger til de enkelte bestemmelser, til § 4	Som udgangspunkt vil kommunalbestyrelsen i den efterfølgende planlægning skulle fastsætte rammebestemmelser for overførsel til sommerhusområde i medfør af planlovens § 11 b, stk. 1	Det bør præciseres at det er i medfør af planlovens § 11b, stk. 1, nr. 11.
107	Generelle bemærkninger, bemærkninger til de enkelte bestemmelser, til § 9	Bestemmelsen forpligter kommunalbestyrelsen til at orientere de grundejere, hvis ejendomme er omfattet af bekendtgørelsen, og til efter kommunalbestyrelsens nærmere vurdering at foretage lokal offentliggørelse af bekendtgørelsen og	Kommunalbestyrelsen bør, jf. Landbrug & Fødevarers bemærkninger til § 9, også være forpligtet til at orientere ejerne af ejendomme uden for bekendtgørelsens gyldighedsområde, hvis bekendtgørelsen har væsentlig betydning for disse.



		oplyse om den forventede proces for planlægningen i kommunen.	
108 ff.	Forhold, der bør indgå i den videre planlægning for sommerhusområder	Forslag til nyt afsnit	<p>Udlæg og omplacering af sommerhusområder kan få væsentlig betydning for landbrugsejendomme og husdyrbrug, som er beliggende i og ved sommerhusområderne. Landbrug &amp; Fødevarer skal derfor foreslå at følgende tekst tilføjes til afsnittet om forhold, der bør indgå i den videre planlægning for nye sommerhusområder.</p> <p>Kommunerne skal i deres planlægning tage hensyn til de i kommunen beliggende husdyrbrugs nuværende drifts- og udviklingsmuligheder sikres bedst muligt.</p> <p>Kommunerne må i en lokalplan kun udlægge arealer, der er belastet af lugt fra husdyrbrug til boliger, institutioner, rekreative formål m.v., hvis lokalplan med bestemmelser om bebyggelsens højde og placering kan sikre den fremtidige anvendelse mod en sådan forurening, jf. planlovens § 15b, stk. 1. Det skal dermed sikres, at husdyrbrugenes godkendelser/tilladelser ikke skærpes på baggrund af kommunens planlægning med miljøfølsom anvendelse. Dette uanset at planlægningen foregår i et sommerhusområde</p> <p>Det er en national interesse, at eksisterende husdyrbrug bevarer muligheden for at kunne udvide produktionen i et omfang, der gør det muligt for dem at følge med</p>



			strukturudviklingen i erhvervet. Dette gælder ligeledes, uanset at planlægningen foregår i et sommerhusområde. (jf. Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægning, afsnit 1.3 Jordbrug og store husdyrbrug)
110	Bilag IV-arter	Det følger af § 8 i bekendtgørelsen, at planforslag ikke kan vedtages, hvis gennemførelse af planen vil indebære en beskadigelse eller ødelæggelse af bilag IV-arters yngle- eller rasteområder.	Slåfej, idet der bør henvises til § 7 i bekendtgørelsen.



**Landbrug & Fødevarer** repræsenterer landbruget og fødevarerhvervet i Danmark. Organisationen er resultatet af en fusion mellem *Landbrugsrådet*, *Danske Slagterier*, *Dansk Svineproduktion*, *Dansk Landbrug* med *Dansk Landbrugs Medier* og *Dansk Landbrugsrådgivning*, samt væsentlige dele af *Mejeriforeningens* aktiviteter.

*Landbrug & Fødevarer* repræsenterer Danmarks største kompetenceklynge med 150.000 beskæftigede og en samlet eksport på mere end 100 mia. kr. årligt.